

Neue Stadtquartiere auf Bahnflächen

Brakel



Integriertes Gesamtkonzept



Privater



Förderung Umfeld



882

m²

Nutzfläche EG





Typologie Empfangsgebäude		
Erwerber	<input type="checkbox"/> Kommune <input type="checkbox"/> Kommunale Tochtergesellschaft <input type="checkbox"/> Zwischenerwerb Kommune	<input type="checkbox"/> Privatperson <input type="checkbox"/> Investor <input checked="" type="checkbox"/> Verein
Nutzung Erdgeschoss	<input type="checkbox"/> Reisendenbedarf <input checked="" type="checkbox"/> Büros/ Praxen/ Dienstleistung <input type="checkbox"/> Einzelhandel	<input checked="" type="checkbox"/> Fahrkartenverkauf <input type="checkbox"/> Wohnen <input type="checkbox"/> Gemeinbedarf
Nutzung Obergeschoss	<input checked="" type="checkbox"/> Büro/ Praxen/ Dienstleistung <input type="checkbox"/> Einzelhandel	<input type="checkbox"/> Praxen <input type="checkbox"/> Wohnen <input type="checkbox"/> Gemeinbedarf
Sanierung	<input type="checkbox"/> Vollsanierung <input type="checkbox"/> Offen	<input checked="" type="checkbox"/> Teilsanierung <input type="checkbox"/> Nicht erforderlich



Empfangsgebäude nach der Entwicklung



Empfangsgebäude vor der Entwicklung

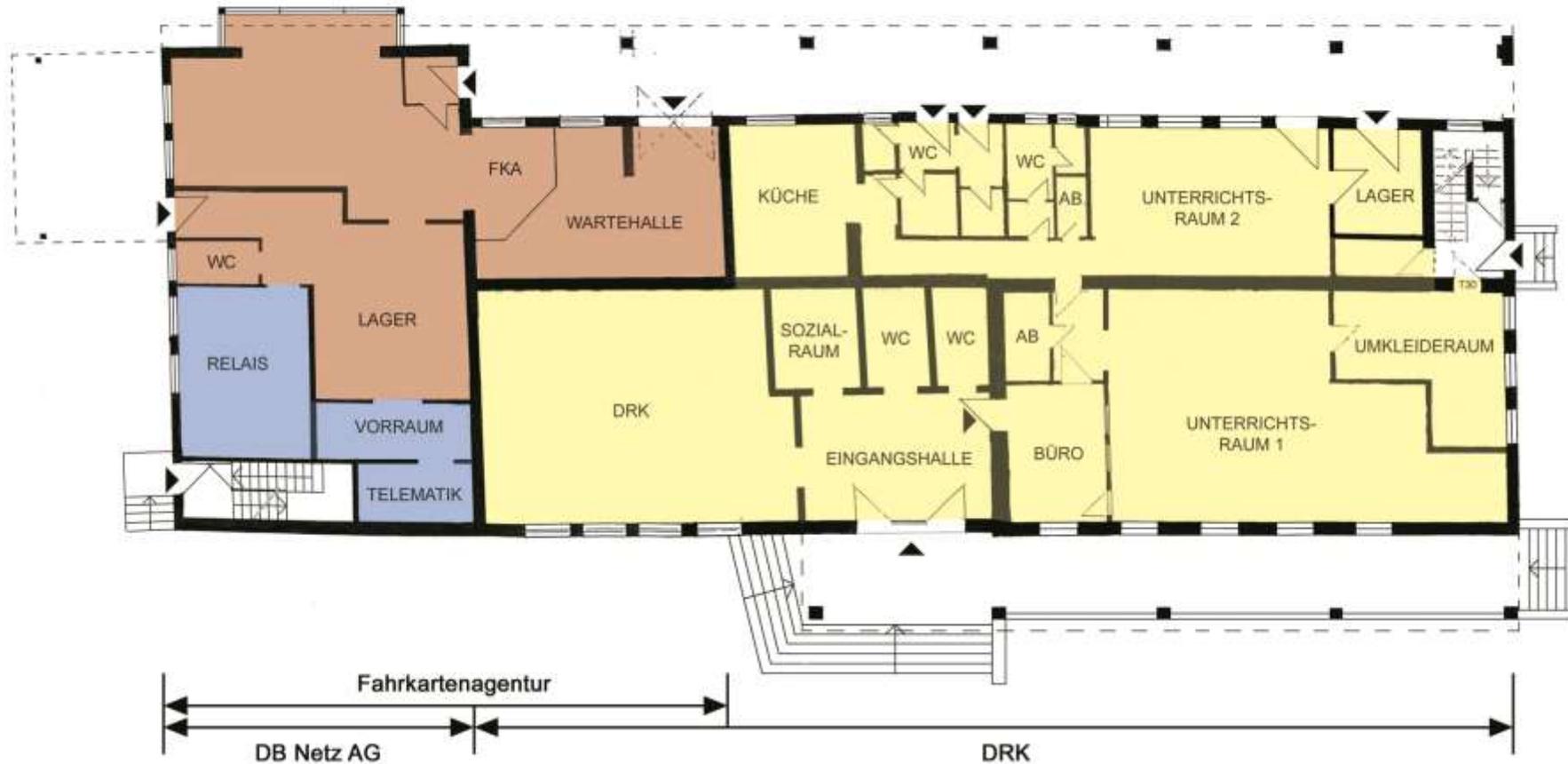
Zahlen, Daten, Fakten Empfangsgebäude	
Rahmendaten Kommune	
Einwohnerzahl	ca. 18.000
Siedlungstyp	kleine Stadt im ländlichen Raum
Verfahren	1. EmpfangsgebäudePaket NRW
Rahmendaten EG	
Fahrgastzahlen	1.332 Reisende pro Tag (2007)
Lage	Randlage
Baujahr	1953
Größe	Grundstück 3.782 m ² Nutzfläche 822 m ²
Vorher-Zustand	In Teilen instandsetzungsbedürftig Leerstand 75 %
Erwerb und Entwicklung	
Erwerber	DRK, Ortsverein Brakel (Gebäude) Stadt Brakel (ZOB, P&R)
Sanierungsdauer	2004 – 2007
Investitionen	rd. 60.000 Euro (rd. 73 Euro/m ²) zuzgl. erheblicher Eigenleistung des DRK
Förderung	keine
Heutige Nutzungen	Büro, Schulungsräume, Fahrkartenagentur
Ansprechpartner	
Carsten Kirchhoff	Tel.: 0201 / 747 66-0; E-Mail: carsten.kirchhoff@beg.nrw.de www.beg-nrw.de



Innenbereich nach der Entwicklung



Eingangshalle vor der Entwicklung



Nutzungen im Erdgeschoss des Empfangsgebäudes Brakel



Typologie Bahnhofsumfeld		
Neugestaltung	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Fördermaßnahmen	<input type="checkbox"/> Bahnhofsvorplatz <input type="checkbox"/> Tunneldurchstich <input type="checkbox"/> Personenunterführung <input type="checkbox"/> Fahrradstation	<input checked="" type="checkbox"/> Bahnsteige <input checked="" type="checkbox"/> Busbahnhof <input checked="" type="checkbox"/> Park & Ride <input type="checkbox"/> Bike & Ride <input type="checkbox"/> Kiss & Ride



Busbahnhof & P&R-Anlage

Zahlen, Daten, Fakten Umfeld

Modernisierung Bahnsteiganlagen

Maßnahmenträger	DB Station&Service AG
Baujahr	2007 / 08
Investitionsvolumen	rd. 1,191 Mio Euro
Förderung	605.600 Euro (ÖPNVG / BSchWAG)

Ansprechpartner

Carsten Kirchhoff	Tel.: 0201 / 747 66-0; E-Mail: carsten.kirchhoff@beg.nrw.de www.beg-nrw.de
-------------------	--